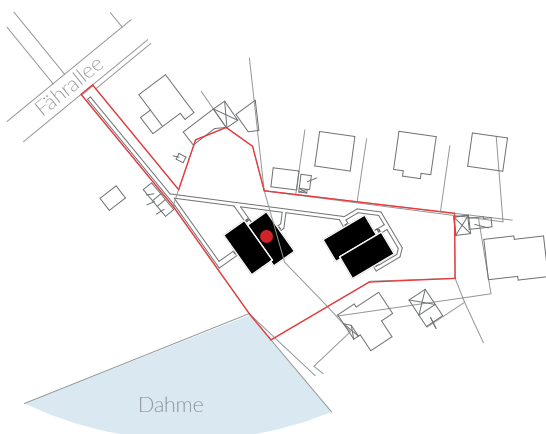
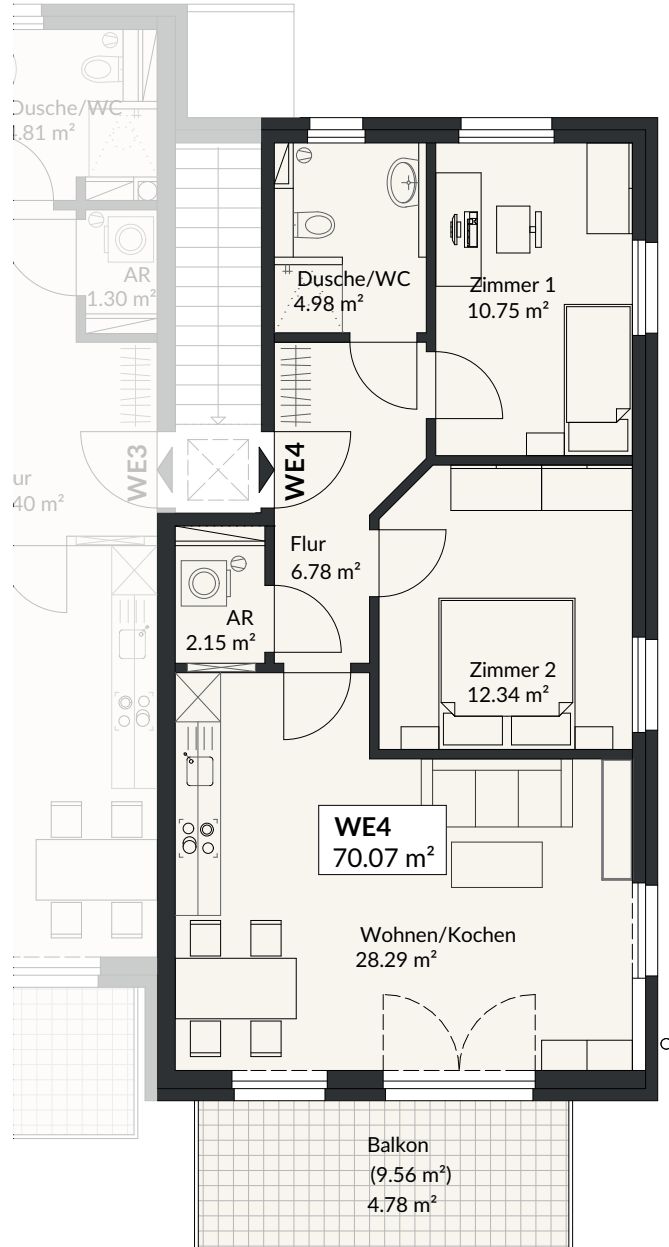


## Flächen

Wohnen / Kochen	ca. 28,29 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 10,75 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 12,34 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 6,78 m <sup>2</sup>
Dusche / WC	ca. 4,98 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 2,15 m <sup>2</sup>
Balkon	ca. 4,78 m <sup>2</sup> (50%)

**Gesamt ca. 70,07 m<sup>2</sup>**



Grundriss ohne Maßstab. Alle Angaben ohne Gewähr und unter dem Vorbehalt nachträglicher Änderungen.  
Die Möblierung dient der Veranschaulichung und ist nicht Teil des Angebotes. Stand: Februar 2019